INVESTCOM
Spółka z o. o.

21-500 Biała Podlaska, ul. Pokoju 33
ul. Ks. Witolda 19/19 - biuro
Tel. 83 342-46-47 Fax. 83 342-42-44
e-mail: biuro@investcom.net.pl
www.investcom.net.pl

NIP 537-21-94-658 REGON 030817019 KRS 0000062101

Nazwa zadania	Budowa i rozbudowa drogi łączącej europejski szlak drogowy E-30 z Portem Małaszewicze i linią kolejową E-20 w formule zaprojektuj i wybuduj
Inwestor	Powiat Bialski, ul. Brzeska 41, 21- 500 Biała Podlaska
Wykonawca Konsorcjum	Lider – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe BUDOMEX sp. z o. o., Biała Podlaska Partner – Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego TreDROM Sp. z o. o., Biała Podlaska
Nadzór inwestorski	INVESTCOM Sp. z o. o., ul. Pokoju 33, 21-500 Biała Podlaska

PROTOKÓŁ NR 8
z Rady Budowy w dniu 27.08.2025r.

Notatkę sporządziła:	Magdalena Semeniuk – Investcom Sp. z o. o.
Należy rozesłać do:	Uczestników

UCZESTNICY:

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Telefon	E-mail / Telefon kom.	Firma
1	Artur Rogulski	Dyrektor ZDP			ZDP w Białej Podlaskiej
2	Grzegorz Kowalewski	Inspektor			ZDP w Białej Podlaskiej
3	Bogdan Daniluk	Zastępca Wójta Gminy Terespol			Gmina Terespol
4	Tomasz Szewczyk	Wójt Gminy Zalesie			Gmina Zalesie
5	Piotr Gassa	Sekretarz Gminy Zalesie			Gmina Zalesie
6	Eugeniusz Izdebski	Prezes Zarządu			PW BUDOMEX
7	Rafał Harasimiuk	Prezes Zarządu			PBD Tre-DROM
8	Wiesław Harasimiuk	Kierownik budowy			PBD Tre-DROM
9	Tomasz Mikołajuk	Projektant			TMP PROJEKT
10	Waldemar Malesa	Prezes Zarządu			INVESTCOM
11	Jacek Rogala	Inspektor nadzoru branży mostowej			INVESTCOM
12	Dariusz Borowski	Inspektor nadzoru branży drogowej			INVESTCOM
13	Magdalena Semeniuk	Asystent ds. inwestycji			INVESTCOM

Program posiedzenia Rady Budowy Nr 8

- **I.** Wizytacja budowy
- **II.** Przedstawienie i zatwierdzenie programu Rady Budowy.
- **III.** Omówienie postępu robót.
- **IV.** Ocena wykonanych robót.
- **V.** Sprawy techniczne.
- **VI.** Sprawy różne.
- **VII.** Plan prac na najbliższy okres – 1 miesiąc.
- **VIII.** Ustalenie terminu następnej narady.

I. Wizytacja budowy.

Prowadzący spotkanie, zapoznał zebranych z programem posiedzenia i po zaakceptowaniu porządku przystąpił do jego realizacji.

INVESTCOM
Spółka z o. o.

21-500 Biała Podlaska, ul. Pokoju 33
ul. Ks. Witolda 19/19 - biuro
Tel. 83 342-46-47 Fax. 83 342-42-44
e-mail: biuro@investcom.net.pl
www.investcom.net.pl

NIP 537-21-94-658 REGON 030817019 KRS 0000062101

II. Przedstawienie i zatwierdzenie programu Rady Budowy.

Prowadzący spotkanie, zapoznał zebranych z programem posiedzenia i po zaakceptowaniu porządku przystąpił do jego realizacji.

III. Omówienie postępu robót.

Plac budowy został przekazany Wykonawcy w dniu 27.06.2025r.

Zgodnie z informacją Kierownika budowy wykonano następujący zakres prac:

Branża drogowa

odcinek od km 0+000 do km 0+800
- roboty przygotowawcze, usunięcie drzew i karpiny

odcinek od km 0+800 do km 2+800
- roboty przygotowawcze, usunięcie drzew i karpiny, zdjęcie humusu, wykonanie robót ziemnych

odcinek od km 1+800 do km 2+800
- wykonanie wzmocnienia podłoża
- przepusty pod jezdnią

odcinek od km 2+800 do km 3+600
- roboty przygotowawcze, usunięcie drzew

Branża mostowa

Podpora P1
- wbicie pali – 100%
- wykop – 100%
- chudy beton – 100%
- skucie głowic pali – 100%

Podpora P2
- wbicie pali – 100%
- zabezpieczenie wykopu grodzicami stalowymi – 100%
- wykop – 100%
- chudy beton – 100%

Podpora P3
- wbicie pali – 100%
- zabezpieczenie wykopu grodzicami stalowymi – 100%
- wykop – 100%-
- chudy beton – 100%

Podpora P4
- wbicie pali – 100%
- wykop – 100%
- chudy beton – 100%
- skucie głowic pali – 100%
- rozpoczęcie zbrojenia fundamentu – 20%

Prace projektowe – Etap I

1. Decyzja ZRiD na I etap stała się prawomocna.
2. Projektant dostarczył projekty techniczne i wykonawcze branży drogowej, mostowej, usunięcia kolizji linii energetycznych, linii kablowych, przebudowy wodociągu i kanału tłocznego.
3. Obecnie Projektant pracuje nad optymalizacją konstrukcji drogi, ponieważ po zdjęciu humusu stwierdzono, że podłoże w niektórych miejscach wymaga dodatkowego wzmocnienia.

21-500 Biała Podlaska, ul. Pokoju 33
ul. Ks. Witolda 19/19 - biuro
Tel. 83 342-46-47 Fax. 83 342-42-44
e-mail: biuro@investcom.net.pl
www.investcom.net.pl
NIP 537-21-94-658 REGON 030817019 KRS 0000062101

Prace projektowe – Etap II

4. Projektant uzyskał już wszystkie uzgodnienia oraz uzgodnienie wszystkich spółek kolejowych.
5. Opracowany został projekt oświetlenia, uzgodniono projekt usunięcia kolizji SN.
6. Opracowano projekt kanalizacji deszczowej i rowów retencyjnych. Na ukończeniu jest opracowanie operatu wodno-prawnego

IV. Ocena wykonanych robót.

Inspektor nadzoru branży mostowej

1) Roboty wykonywane są zgodnie z projektem i technologią. Jakość robót ocenia dobrze.
2) Wykonano próbne obciążenie dynamiczne z wynikiem pozytywnym. Wkrótce będą gotowe wyniki próbnego obciążenia statycznego.
3) Wnioski na materiały do wbudowania wpływają na bieżąco. Zatwierdzony został PZJ, pale, beton podkładowy i konstrukcyjny. Inspektor oczekuje na uzupełnienie wskazanych braków.
4) Prosi Wykonawcę o przekazanie harmonogramu robót mostowych oraz przedstawienie tabeli badań i próbek do pobrania, gdzie będzie można na bieżąco wpisywać wyniki badań.

Inspektor nadzoru branży drogowej

5) Jakość oraz tempo wykonywanych robót ocenia bardzo dobrze.
6) Otrzymał dokumenty na materiały do wykonania stabilizacji oraz wyniki badań nośności podłoża.
7) Na bieżąco sprawdzana jest jakość gruntu, w słabszych miejscach podłoże jest wzmacniane siatkami i cementem.
8) Nie ma uwag.

ZDP Zamawiający

9) Nie ma uwag do jakości i tempa prowadzonych robót.

UG Terespol

10) Nie ma uwag do jakości i tempa robót.

UG Zalesie

11) Nie ma uwag.

V. Sprawy techniczne.

1. Inspektor nadzoru branży drogowej zwrócił uwagę, że w projekcie w km 0+750 na pierwszym łuku w lewo o promieniu 40m nie przewidziano poszerzeń. Bez poszerzenia w obrębie luku dwa samochody ciężarowe nie będą mogły się bezpiecznie minąć. Ustalono, że Projektant przygotuje rysunek zamienny łuku z poszerzeniami.
2. Wójt Gminy Zalesie poinformował, że do urzędu gminy wpłynęło pismo Cargotor w sprawie odtworzenia i naprawy uszkodzonej nawierzchni jezdni w obrębie przejazdu kolejowego w ciągu drogi gminnej przy cmentarzu w Wólce Dobryńskiej. Ustalono, że wykonawca odtworzy i naprawi nawierzchnię jezdni w obrębie przejazdu kolejowego i w ciągu drogi gminnej.
3. Zastępca Wójta Gminy Terespol Zwrócił uwagę, że zgodnie z ustaleniami ogrodzenie działki Pana Androsiuka miało być przestawione. Wykonawca poinformował, z ogrodzenie zostało już rozebrane i przekazane właścicielowi.
4. Zastępca Wójta Gminy Terespol zwrócił uwagę, że przed rozpoczęciem procedowania nieodpłatnego przekazania prawa wieczystego użytkowania działki PKP (działka nr 47), należy przygotować operat szacunkowy. Pozwoli to przyspieszyć procedurę przekazania gruntu na rzecz Powiatu Bialskiego.
5. Zastępca Wójta Gminy Terespol zwraca uwagę, że do uzgodnienia pozostaje sprawa wykupu gruntu pod budowę parkingu – Etap III, zlokalizowanego na terenie Gminy Terespol. Obszar ten nie był ujęty w porozumieniu zawartym przez Powiat Bialski z Gminą Terespol.

INVESTCOM
Spółka z o. o.

21-500 Biała Podlaska, ul. Pokoju 33
ul. Ks. Witolda 19/19 - biuro
Tel. 83 342-46-47 Fax. 83 342-42-44
e-mail: biuro@investcom.net.pl
www.investcom.net.pl

NIP 537-21-94-658 REGON 030817019 KRS 0000062101

VI. Plan prac na najbliższy okres – 1 miesiąc.

Branża drogowa

Odcinek od km 0+000 do km 0+800
- wykonanie robót ziemnych, wzmocnienia podłoża

Odcinek od km 0+800 do km 1+800
- wykonanie wzmocnienia podłoża
- przepusty pod jezdnią

Odcinek od km 2+800 do km 3+600
- wykonanie robót ziemnych, wzmocnienia podłoża

Branża mostowa

Podpora P1
zbrojenie ławy fundamentowej, szalowanie, betonowanie płyty fundamentowej.

Podpora P2
wykonanie wykopu, wykonanie chudego betonu, skucie głowic pali, zbrojenie ławy fundamentowej, szalowanie, betonowanie podpory

Podpora P3
wykonanie wykopu, wykonanie chudego betonu, skucie głowic pali, zbrojenie ławy fundamentowej, szalowanie, betonowanie podpory

Podpora P4
zbrojenie ławy fundamentowej, szalowanie, betonowanie płyty fundamentowej oraz korpusu.

Prace projektowe:

- zakończenie operatu i złożenie wniosku o decyzję wodno-prawną
- wystąpienia o opinie ZRiD
- przygotowanie wniosku o decyzję ZRiD na drugi odcinek

VII. Sprawy różne.

1. Nadzór zwraca uwagę na zachowanie przepisów BHP na budowie.
2. Wykonawca w ciągu dwóch tygodni przygotuje harmonogram rzeczowo-finansowy robót w zakresie Etapu I.

VIII. Ustalenie terminu kolejnej narady.

Ustalono, że kolejna narada odbędzie się 07.10.2025r. o godz. 10.00.

Wszyscy zostaną powiadomieni o dokładnym terminie odrębnym pismem.

UWAGI do zapisów w protokole, należy zgłosić w ciągu trzech dni od jego otrzymania.
BRAK UWAG oznacza akceptację treści protokołu.